

PROIECTUL DE FINANȚARE DIN RESURSELE PROGRAMULUI „Facilitatea de Finanțare a Economiei Verzi Rezidențiale în Moldova” (RGEFFM)

OTP Bank S.A. în cadrul programului susținut de Uniunea Europeană și Norvegia, prin intermediul Fondului Special pentru Parteneriatul cu Impact Ridicat privind Acțiunile Climatice (HIPCA) al BERD, vă prezintă pentru dezvoltarea afacerii dvs. proiectul „RGEFFM” dedicat finanțării investițiilor în tehnologii verzi pentru eficiență energetică la nivel rezidențial din Republica Moldova (<https://ebrdgeff.com/moldova>)

Obiectivul principal al proiectului este de a sprijini dezvoltarea pieței economiei verzi în Republica Moldova, investind în modernizarea energetică a locuințelor, contribuind la reducerea costurilor de întreținere, creșterea confortului și diminuarea impactului asupra mediului. În așa fel, consolidând producția locală și a bazei de aprovizionare pentru tehnologii și materiale verzi și, în cele din urmă, reducând emisiile de carbon la nivel național, și crearea de locuri de muncă sustenabile, și integrând Moldovei într-o economie europeană verde și competitivă.

Avantajele proiectului:

- **Asistență tehnică**, consultanță garantată la nivelul implementării proiectului, cu funcție de verificare, și validare din partea Echipei Consultanților Tehnici GEFF
- **Utilizarea tehnologiilor eligibile**, testate și certificate incluse în GTS (Green Technology Selector) <https://www.techselector.com/moldova-ro/>. Selectorul de Tehnologii Verzi (GTS) este principalul instrument utilizat în cadrul GEFF-urilor pentru a comunica pieței un set de tehnologii disponibile care au fost identificate ca fiind „cele mai performante” și disponibile la un cost rezonabil, în condițiile pieței locale. Aceste Tehnologii pre-aprobate îndeplinesc cerințele minime de performanță definite și depășesc practicile actuale ale pieței, rezultând beneficii clare și îmbunătățiri ale mediului.
- **Reducerea semnificativă a consumului de energie** și a cheltuielilor lunare pentru utilități datorita investițiilor eficiente energetic.
- **Stimulent financiar** pentru proiectele eligibile, sub formă de **Grant** finanțat de Uniunea Europeană cu o valoare de la **10% până 35%**
- Noi oportunități de **reducere a cheltuielilor** la întreținerea locuințelor;
- **Condiții avantajoase** de creditare pe termen lung;
- **Posibilitatea** de a aplica la un număr nelimitat de proiecte în limita sumei de creditare maximală;
- OTP Bank S.A. va fi întotdeauna un partener financiar de încredere, la fiecare etapă de dezvoltare a afacerii Dumneavoastră;

CONDIȚIILE GENERALE PE CARE TREBUIE SA LE ÎNDEPLINEASCĂ BENEFICIARIII ELIGIBILI:	
➤ Beneficiari eligibili:	(A) Asociațiile de Locatari (B) Prestatorii de Servicii (C) Furnizorii de Marfa (D) Producătorii de Bunuri (E) Companiile de Construcții
➤ Criteriile de eligibilitate a companiilor	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Este înregistrată și operează legal în R. Moldova sau au un loc de afacere stabil în R. Moldova; ✓ Sunt financiar viabile și întrunesc toate cerințele de creditare ale Băncii; ✓ Dețin toate acordurile și permisiunile de desfășurare a activității, se conformează legislației naționale în vigoare; ✓ Nu sunt controlate de Stat, care posedă cota parte din capitalul social în proporție mai mare de 49% și sunt implicate în managementul curent al întreprinderii sau în direcționarea afacerii lor; ✓ Se conformează cu legislația națională de mediu, socială, sănătate și siguranță a R. Moldova aplicabile activității de finanțare în temeiul contractului de sub-împrumut;

	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Companiile nu trebuie să întrunească nici o condiție de excludere BERD conform Listei de Excludere BERD; ✓ Activitatea desfășurată de companie nu se va regăsi în Lista BERD de Restricții și Activități ce nu pot fi finanțate; ✓ Nu este inclus în Listele de Sancțiuni; ✓ Nu au beneficiat și nu urmează să beneficieze de alte stimulente financiare pentru finanțarea aceluiași cheltuieli investiționale, inclusiv toate tipurile de subvenții acordate de Guvernul Republicii Moldova și/sau alte instituții naționale și/sau internaționale, garanții financiare, altele.
➤ Aria geografică eligibilă	Companii situate pe întreg teritoriul Republicii Moldova, inclusiv UTA Găgăuzia
➤ Măsurile eligibile	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Izolația termică a pereților exteriori ✓ Izolația pereților despărțitori ✓ Izolația termică a acoperișului¹ ✓ Izolația termică a pardoselilor ✓ Sobe / cazane pe biomasă ✓ Pompe de căldură (alimentate cu energie electrică) ✓ Iluminat de înaltă eficiență, iluminat cu generare redusă de căldură ✓ Colectoare solare pentru încălzirea apei ✓ Ferestre, uși, geamuri ✓ Ventilație mecanică echilibrată cu recuperare de căldură ✓ Rezervoare de stocare a apei calde ✓ Sisteme fotovoltaice integrate în clădiri ✓ Aparate de aer condiționat și frigidere, congelatoare și frigidere/congelatoare combinate ✓ Încărcătoare pentru vehicule electrice ✓ Baterii litiu-io ✓ Lifturi mai eficiente ✓ Infrastructura pentru încărcarea mașinilor electrice² ✓ Electrocasnice de înaltă eficiență³ ✓ Altele
➤ Scopurile eligibile:	<p>a. Credite Investiționale</p> <p>b. Leasing</p> <p>c. Capital Circulant Independent</p>
➤ Valuta:	EUR, MDL
➤ Valoarea finanțării:	Până la 2,500,000.00 EUR per Debitor în dependența de categoria de Beneficiar eligibil
➤ Stimulent Financiar finanțat de UE (Grant)	Până la 10% sau 35% din suma creditului eligibil și în dependența de categoria de Beneficiar eligibil și complexitatea tehnologiilor utilizate.
➤ Termenul creditului:	<p>Maxim: - până la 60 luni pentru investiții / leasing</p> <p>-până la 120 luni pentru renovarea și construcția de clădiri de producere</p>

¹ Această categorie nu se aplică apartamentelor individuale din clădirile cu mai multe etaje, dar este aplicabilă pentru întreaga fațadă sau acoperișul unei clădiri.

² Mașinile electrice nu sunt eligibile în cadrul facilității.

³ Dacă a fost implementată o îmbunătățire a eficienței energetice la nivel de locuință.

<p>➤ Scopuri neeligibile:</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Finanțarea Capitalului Circulant Independent;✓ Finanțarea cheltuielilor retroactive;✓ Finanțarea TVA;✓ Refinanțarea creditelor deja existente;✓ Finanțarea companiilor și tranzacțiilor financiare;✓ Finanțarea companiilor și serviciilor de asigurare sau financiare;✓ Finanțarea sectorului pur imobiliar (arendă, ipotecă);✓ Procurarea terenurilor, inclusiv pentru ferme;✓ Procurarea proprietăților cu scop speculativ, a valurilor sau altor investiții speculative în acțiuni, hârtii de valoare, etc.;✓ Finanțarea investițiilor în garanții, în acțiunile altor companii;✓ Producerea, distribuirea și comercializarea armamentului;✓ Producerea, distribuirea sau comercializarea echipamentelor pentru jocurile de noroc sau aferente lor;✓ Producerea, distribuirea sau comercializarea produselor de tutungerie și alcool✓ Mijloace de transport la mâna a doua;✓ Tehnologii care implică arderea, transportarea sau extracția combustibilului fosil, petrolului de încălzire sau petrolului de șist;✓ Construcția, reparația drumurilor și a căilor ferate;✓ Extracția de materie primă și minerit;✓ Producerea, transportarea cimentului, betonului și a ghipsului;✓ Fabricarea articolelor din ciment, beton, ghips.
--------------------------------------	--

Acest document a fost elaborat cu asistența financiară a Uniunii Europene. Opiniile exprimate aici nu pot fi interpretate în niciun fel ca reflectând opinia oficială a Uniunii Europene.

Pentru alte detalii se va consulta direct Consilierul personal din cadrul OTP Bank