

INFORMAȚIE
privind condițiile de acordare a creditelor pentru persoane juridice
de către OTP Bank S.A.

de către OJF Bank S.A.

Nr.	Denumirea informatiei publicate	Tipurile de credite acordate Persoanelor Juridice					
		Pentru Completarea Mijloacelor Circulante		Pentru Investitii		Credite acordate din proiecte internaționale pentru Completarea Mijloacelor Circulante și/sau Investiții	
		MDL	EUR/USD	MDL	EUR/USD	MDL	EUR/USD
1	Moneda creditului	min. - / max -					
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	30 000 MDL / -	echivalentul a 30 000 MDL / -	30 000 MDL / -	echivalentul a 30 000 MDL / -	9.0% / 15.45%	3.6% / 12.87208%
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative*	Rata dobânzii este flotantă simplă (care se modifică de către Bancă în mod unilateral în dependență de evoluția pieții) sau flotantă compusă (care este formată din Rata de referință și Marja Băncii și se modifică în mod automat lunar, trimestrial, semianual, în dependență de prevederile condițiilor contractuale). Rata de referință MDL - rata procentuală DEP 6-12M (în dependență de periodicitatea de modificare a ratei de referință). Rata de referință USD - rata procentuală LIBOR (în dependență de periodicitatea de modificare a ratei de referință). Rata de referință EUR - rata procentuală EURIBOR (în dependență de periodicitatea de modificare a referință)					
		Valorile ratelor de referință sunt publicate pe pagina WEB a Băncii (compartimentul Tarife)					
		Ex.1: (100 000*9.18*30)/ 365*100= 754.52 MDL Ex.2: (100 000*14.68*30)/ 365*100= 1 206.58 MDL	Ex.1: (100 000*8.012*30)/ 360*100= 667.67 EUR Ex.2: (100 000*12.00946*30)/ 360*100= 1 000.79 USD	Ex.1: (100 000*9.18*30)/ 365*100= 754.52 MDL Ex.2: (100 000*13.63*30)/ 365*100= 1 120.28 MDL	Ex.1: (100 000*8.205*30)/ 360*100= 683.75 EUR Ex.2: (100 000*12.25946*30)/ 360*100= 1 021.63 USD	Ex.1: (100 000*9.0*30)/ 360*100= 750 MDL Ex.2: (100 000*15.45*30)/ 360*100= 1 269.87 MDL	Ex.1: (100 000*3.6*30)/ 360*100=300 EUR Ex.2: (100 000*12.87208*30)/ 360*100=1 072.68 USD
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	pana la 36 luni		pina la 120 luni		pana la 180 luni	
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision de acordare pana la 2% Comision de administrare pina la 1.5%		Comision de acordare pana la 2.5% Comision de administrare pina la 2.0%		Comision de acordare pana la 2.5% Comision de administrare pina la 0.5%	
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	X		X		X	
7	Modul (anuitati, rate, integral) și frecvența plăților	Anuitate, Rate egale, Integral, Flexibil; Lunar, Trimestriale, Semestriale, grafic individual, la scadența		Anuitate, Rate egale, Flexibil; Lunar, Trimestriale, Semestriale, grafic individual		Anuitate, Rate egale, Integral, Flexibil; Lunar, Trimestriale, Semestriale, grafic individual, la scadența	
		Documente de constituire si alte documente in dependenta de forma organizatorica juridica a întreprinderii; Solicitarea de credit Documente financiare Documente asupra bunurilor propuse in gaj Alte documente la solicitarea băncii					
8	Documentele necesare pentru obtinerea creditului	Banca poate accepta următoarele forme de asigurare ale creditului: - Gajul bunurilor imobile/mobile - Gajul mijloacelor de transport - Fidejusiune - Cesiune de creante - Alte garantii					
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de banca	Rambursarea anticipata - comision de pana la 4% din valoarea sumei achitate anticipat. Dobânda de întârziere: 9 p.p. aplicate la rata Dobanzii Dobânda de întârziere: 7.5 p.p. aplicate la rata Dobanzii Dobânda de întârziere: 9 p.p. aplicate la rata Dobanzii Dobânda de întârziere: 7.5 p.p. aplicate la rata Dobanzii Dobânda de întârziere: 9 p.p. aplicate la rata Dobanzii Dobânda de întârziere: 7.5 p.p. aplicate la rata Dobanzii					
10	Efectele rambursării anticipate, precum si penalitățile aferente contractului de credit	Banca este în drept sa modifice rata Dobânzii în mod unilateral, în funcție de rata de refinanțare a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației, variațiile de pe piața de credite, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de către concurenți), cu condiția notificării în scris a Debitorului. Bancă modifică semi-anual sau la o altă frecvență stabilită contractual rata de referință pentru creditele acordate din proiecte internaționale.					
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Da					
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării					
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine						

(MDL) $\text{Sold Credit} \cdot \text{rata Dobânzii} \cdot \text{Număr zile}$
365* 100

(MDL/EUR/USD) $\text{Sold Credit} \cdot \text{rata Dobânzii} \cdot \text{Număr zile}$
360* 100

*Valoarea absolută a ratei dobânzii se calculează după formula:

Exemple de calcul al dobânzii absolute sunt prezentate pentru cazul în care creditul este neschimbat pe parcursul a 30 de zile.

Semnatura:

"Vicepreședinte al Comitetului Executiv - Director Comercial Corporate Banking

Elena Guzun

Data perfectării: 02 octombrie 2023

Executor: Talana Popescu
Nr. Telefon 22-812-536



INFORMAȚIE
privind condițiile de acordare a creditelor pentru persoane fizice care practică activitatea
de către OTP Bank S.A.

Nr.	Denumirea informatiei publicate	Tipurile de credite acordate Persoanelor fizice care practică activitate					
		Pentru Completarea Mijloacelor Circulante		Pentru Investitii		Credite acordate din proiecte internaționale pentru Completarea Mijloacelor Circulante și/sau Investiții	
1	Moneda creditului	MDL	EUR/USD	MDL	EUR/USD	MDL	EUR/USD
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	20 000 MDL / -	echivalentul a 20 000 MDL / -	20 000 MDL / -	echivalentul a 20 000 MDL / -	min. - / max. -	
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative*	9.18% / 14.68%	8.012% / 12.00948%	9.18% / 13.63%	8.205% / 12.25946%	9.0% / 15.45%	3.6% / 12.87208%
		Rata dobânzii este flotantă simplă (care se modifică de către Bancă în mod unilateral în dependență de evoluția pieței) sau flotantă compusă (care este formată din Rata de referință și Marja Băncii și se modifică în mod automat lunar, trimestrial, semianual, în dependență de prevederile condițiilor contractuale). Rata de referință MDL - rata procentuală DEP 6-12M (în dependență de periodicitatea de modificare a ratei de referință). Rata de referință USD - rata procentuală LIBOR (în dependență de periodicitatea de modificare a ratei de referință). Rata de referință EUR - rata procentuală EURIBOR (în dependență de periodicitatea de modificare a ratei de referință).				Rata dobânzii este fixă sau flotantă compusă (care este formată din Rata de referință și Marja Băncii și se modifică în mod automat lunar, trimestrial, semianual, în dependență de prevederile condițiilor contractuale).	
		Valorile ratelor de referință sunt publicate pe pagina WEB a Băncii (compartimentul Tarife)					
		Ex 1: (100 000*9.18*30)/ 365*100= 754.52 MDL Ex 2: (100 000*14.68*30)/ 365*100= 1 206.58 MDL	Ex 1: (100 000*8.012*30)/ 360*100= 667.67 EUR Ex 2: (100 000*12.00946*30)/ 360*100= 1 000.79 USD	Ex 1: (100 000*9.18*30)/ 365*100= 754.52 MDL Ex 2: (100 000*13.63*30)/ 365*100= 1 120.28 MDL	Ex 1: (100 000*8.205*30)/ 360*100= 683.75 EUR Ex 2: (100 000*12.25946*30)/ 360*100= 1 021.63 USD	Ex 1: (100 000*9.0*30)/ 360*100= 750 MDL Ex 2: (100 000*15.45*30)/ 360*100= 1 269.87 MDL	Ex 1: (100 000*3.6*30)/ 360*100=300 EUR Ex 2: (100 000*12.87208*30)/ 360*100=1 072.68 USD
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	pana la 36 luni		pina la 120 luni		pana la 180 luni	
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision de acordare pana la 2% Comision de administrare pina la 1.5%		Comision de acordare pana la 2.5% Comision de administrare pina la 2.0%		Comision de acordare pana la 2.5% Comision de administrare pina la 0.5%	
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	X		X		X	
7	Modul (anuitati, rate, integral) si frecvența plăților	Anuitate, Rate egale, Integral, Flexibil; Lunar, Trimestriale, Semestriale, grafic individual, la scadența		Anuitate, Rate egale, Flexibil; Lunar, Trimestriale, Semestriale, grafic individual		Anuitate, Rate egale, Integral, Flexibil; Lunar, Trimestriale, Semestriale, grafic individual, la scadența	
8	Documentele necesare pentru obtinerea creditului	Documente de constituire si alte documente in dependenta de forma organizatorica juridica a întreprinderii; Solicitarea de credit Documente financiare Documente asupra bunurilor propuse in gaj Alte documente la solicitarea băncii					
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de banca	Banca poate accepta următoarele forme de asigurare ale creditului: - Gajul bunurilor imobile/mobile - Gajul mijloacelor de transport - Fidejusiune - Cesiune de creante - Alte garanții					
10	Efectele rambursării anticipate, precum si penalitățile aferente contractului de credit	Rambursarea anticipata - comision de pana la 4% din valoarea sumei achitate anticipat. Dobânda de întârziere: 9 p.p. aplicate la rata Dobânzii Dobânda de întârziere: 7.5 p.p. aplicate la rata Dobânzii Dobânda de întârziere: 9 p.p. aplicate la rata Dobânzii Dobânda de întârziere: 7.5 p.p. aplicate la rata Dobânzii Dobânda de întârziere: 9 p.p. aplicate la rata Dobânzii Dobânda de întârziere: 7.5 p.p. aplicate la rata Dobânzii					
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca este în drept sa modifice rata Dobânzii în mod unilateral, în funcție de rata de refinanțare a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației, variațiile de pe piața de credite, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de către concurenți), cu condiția notificării în scris a Debitorului. Bancă modifică semi-anual sau la o altă frecvență stabilită contractual rata de referință pentru creditele acordate din proiecte internaționale.					
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Da					
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării					

*Valoarea absoluta a ratei dobânzii se calculează după formula:

$$(MDL) \text{ Sold Credit} * \text{rata Dobânzii} * \text{Număr zile}$$

$$(MDL/EUR/USD) \text{ Sold Credit} * \text{rata Dobânzii} * \text{Număr zile}$$

Exemplele de calcul a dobânzii absolute sunt prezentate pentru cazurile cînd soldul creditului este neschimbat pe parcursul a 30 de zile.

Semnăturile:

"Vicepreședinte al Comitetului Executiv - Director Comercial Corporate Banking

Elena Guzun

Data perfectării: 02 octombrie 2023

Executor: Tatiana Popescu
Nr. Telefon 22-812-538

