

**Informație privind condițiile de acordare a creditelor
de către OTP BANK S.A. pentru persoane fizice (consumatori)**

		TIPURILE DE CREDITE ACORDATE PERSOANELOR FIZICE (CU GARANȚII)	
Nr.	Denumirea informației dezvăluite	Procurarea/construcția/finanțarea/modernizarea locuinței și/sau procurarea terenului pentru construcții	Novoi personale nenominalizate (orice scop)
1	Moneda creditului	MDL/EUR (echivalentul în MDL)	MDL
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	Min / Max până la 80% din valoarea imobilului finanțat acceptat în gaj Max. până la 90% din valoarea imobilului finanțat în cazul prezentei garanțiilor suplimentare Prima Casă - max. până la 950 000 MDL din valoarea imobilului finanțat acceptat în gaj	Min. 100 001 / Max. 2 000 000
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	<p>a. Imobiliar MDL Flotant 21.99% Ex.: (100 000 * 21.99% * 365) / 365 = 21 990 MDL</p> <p>b. Imobiliar în EUR Flotantă 8.971% Ex.: (50 000 EUR * 7.493% * 365) / 365 = 3 746.5 EUR</p> <p>c. Imobiliar Prima Casă MDL Flotantă 16.42% Ex.: (100 000 MDL * 16.42% * 365) / 365 = 16 420 MDL</p>	<p>Flotantă 24% Ex 1: (150 000 * 24% * 91) / 365 = 8 975.34 MDL</p>
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	Min. 12 luni / Max. 300 luni Prima Casă - max 84 luni	Min 6 luni / Max 60 luni
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	<p>a. Imobiliar MDL Flotant Comision de acordare credit: 0% Comision de administrare lunară, din sold: 0%</p> <p>b. Imobiliar în valută EUR: Comision de acordare credit: 0% Comision de administrare lunară, din sold: 0%</p> <p>c. Imobiliar Prima Casă MDL Comision de acordare credit: 1% Comision de garanție lunar, din soldul creditului 0.0208%</p>	<p>Comision de acordare credit: 0% din sumă Comision de administrare lunară: 0% din sold</p>

